

Helmut Jung
die Personen-
ein weiterer
bindung her-
te später kam

en können.“ Roland Därr, Betreiber
der Schreinerei: „Es ist gut zu wissen,
dass alles tiptop klappt.“ Er lud die
Feuerwehrlaute zum Dank zu einer
kleinen Brotzeit ein.



Großübung in Obereisenheim: Ein verunglückt
sorgt.

bedarf



en weiterge-
kein Hand-
r Gemeinde,
noch ein öf-
ur Nutzung
g wurde be-
n Pläne über
esorgen. Der
ch der Infor-
r 70er Jahre
kwasser zum
friedhof ge-
das Wasser-
einde einge-
TREITENBERGER

Einkaufsmarkt geplant mit 1000 Quadratmetern

Altes Netto-Gebäude soll abgerissen werden

WALDBÜTTELBRUNN (est) Der Bebauungsplan „Nord“ in Waldbüttelbrunn wurde 1976 erstellt und zuletzt 1998 geändert. Die erneute Änderung wurde aufgrund eines Antrages der Firma Gamma Grundbesitz GmbH aus Cham nötig. Die Firma Gamma Grund beabsichtigt die Errichtung eines Lebensmitteleinzelhandels mit einer Verkaufsfläche von über 1000 Quadratmetern.

Um den gestiegenen Sortimentsangeboten des Lebensmitteleinzelhandels gerecht zu werden, soll im Geltungsbereich der Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Nord“ künftig der Bau eines Gebäudes mit einer Verkaufsfläche von bis zu 1200 Quadratmeter ermöglicht werden. Diese Größe ist im bestehenden Bebauungsplan nicht vorgesehen.

Betroffen von der Bebauungsplanänderung sind lediglich die drei Flurstücke 1337, 1339 und 1340 der Gemarkung Waldbüttelbrunn. Wegen der räumlichen Abgrenzung durch die Raiffeisenstraße im Westen, Norden, Osten und die Frankfurter Stra-

ße im Süden ist diese isolierte Bebauungsplanänderung möglich.

Die drei Flurstücke sollen laut Ausführungen des Architekten Matthias Fleischhauer von der Firma TB Markert, Stadtplaner und Landschaftsarchitekten, zusammengelegt und mit einem Lebensmittelmarkt sowie rund 80 Parkplätzen bebaut werden.

Das Gebäude des bereits vorhandenen Netto-Lebensmittelmarktes werde abgerissen und durch ein größeres und moderneres Gebäude ersetzt. Der Flächennutzungsplan soll an diese Änderung angepasst werden.

Der Gemeinderat stimmte einer Änderung im Rahmen eines beschleunigten Verfahrens in ein „Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Lebensmitteleinzelhandel“ zu. Das beschleunigte Verfahren kann in diesem Fall angewandt werden, da es sich nur um eine Verkaufsflächenvergrößerung handelt.

Ebenfalls stimmte das Gremium Änderung des Bebauungsplans „Nord“ im vereinfachten Verfahren Bau zu.

OCHSENF
tionellen
kehrsver
ber, in die
Auf dem
dem Och
kulinaris
und Unte

Laut In
vereins w
auf dem M
fee Selina
sein.

Um 11
Goßmann
findet ein
ganzen T
sickdarbiet
Collegium
senfurt, o
Sulzdorf,
schottisch
19.45 Uhr
mation au

Um 14
liothek ei
aufgeführ
reits der
Der Kind